

PROTOCOLO

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

RECEPÇÃO / DATA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ATENÇÃO

- PREENCHA DE FORMA LEGÍVEL
- AS INFORMAÇÕES SERÃO PRESTADAS PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO DA OBRA
- INDICAÇÕES CORRETAS NOS CAMPOS SOMBREADOS REDUZEM OS TEMPOS DE BUSCA, DE EXIGÊNCIAS E DE DECISÃO.

1 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

TRANSCREVA A IDENTIFICAÇÃO LEGAL DA EDIFICAÇÃO, FORNECIDA PELA REPARTIÇÃO NO FORMULÁRIO DE APROVAÇÃO DE PROJETO E CORRESPONDENTE AO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS.

EDIFICAÇÃO

CÓDIGOS

LOGRADOURO									
NUMERO	BLOCO	SUBUNIDADE	DESIGNAÇÃO	NUMERO	BAIRRO				
INSCRIÇÃO IPTU					LOGRADOURO	LOTEAMENTO			

ATENÇÃO

- ESTE ALVARÁ É UM EXEMPLAR DAS PLANTAS APROVADAS DEVERÃO PERMANECER, OBRIGATORIAMENTE, NO LOCAL DA OBRA PARA EFEITO DE FISCALIZAÇÃO.
- ESTE ALVARÁ É VÁLIDO EXCLUSIVAMENTE PARA EXECUÇÃO DO PROJETO NELE EXPLICITADO, A INTRODUÇÃO DE MODIFICAÇÃO IMPLICARÁ EM REQUERIMENTOS PREVIOS PARA APROVAÇÃO DE NOVO PROJETO E NOVO ALVARÁ.

2 PROPRIETÁRIO INSTRUMENTO PÚBLICO

NOME COMPLETO
ESPECIE - DATA - CARTÓRIO - LIVRO - FOLHA - NUMERO OU MATRÍCULA

3 INTERESSADO

ASSINATURA
NOME COMPLETO

4 CONSTRUÇÃO

- INICIAL
- HABITACIONAL
- NÃO HABITACIONAL
- MISTO

<input type="checkbox"/> LEGALIZAÇÃO	BLOCO	TOTAL DE BLOCOS	TOTAL DE SUBUNIDADES	NUMERO DO PROJETO	ANO
<input type="checkbox"/> ALTERAÇÃO DURANTE A OBRA	ÁREA DO TERRENO		ÁREA DE CONSTRUÇÃO (RGI)	ALVARÁ ANTERIOR	ANO
<input type="checkbox"/> REFORMA COM ACRESCIMO					
<input type="checkbox"/> REFORMA SEM ACRESCIMO					
<input type="checkbox"/> ESPECIAL					
<input type="checkbox"/> RENOVACAO					

5 ALINHAMENTO E COTA DE PISO

TRANSCREVA OS PONTOS DE REFERÊNCIAS FIXADOS PELA REPARTIÇÃO NO FORMULÁRIO DE PROJETO, OS QUAIS DEVERÃO SER OBEDECIDOS.

6 APROVAÇÕES PRELIMINARES

CREA	SEC. SAÚDE	EMLURB/PGRCC	SMAS / PRAV	OBRAS DE ARTE
SMAS	COMAR	SEC. EDUCAÇÃO	BOMBEIRO	

7 RESPONSÁVEL TÉCNICO

ASSINATURA	<input type="checkbox"/> ENG	CREA/CAU	REG
NOME COMPLETO	<input type="checkbox"/> ARQ	CIM	

8 ENDEREÇO PARA AVISOS

LOGRADOURO	TELEFONE
NUMERO	
BLOCO	
SUBUNIDADE	
DESIGNAÇÃO	
NUMERO	
BAIRRO	

PARA USO DA REPARTIÇÃO

APÓS A CONCLUSÃO DA OBRA DEVERÁ SER REQUERIDO O HABITE-SE / ACEITE-SE

9 DECISÃO FINAL

DECISÃO SUPERIOR

- ATENDIDO
- INDEFERIDO
- RENOVAÇÃO
- AROUVE-SE OS ANEXOS

DOCUMENTO
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO
DATA

PRAZO DE VALIDADE

Até 500m² = 12 (DOZE) MESES

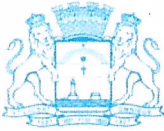
ACIMA 500m² = 36 (TRINTA E SEIS) MESES

10 CIENTE DA POSTERIOR FISCALIZAÇÃO RECEBI O DOCUMENTO

DATA

RESPONSÁVEL

ATENÇÃO - CÓPIAS XEROGRÁFICAS AUTENTICADAS NÃO VALEM COMO CERTIDÃO.



PROTOCOLO

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

RECEPÇÃO / DATA

--	--	--	--	--	--

PREENCHER DE FORMA LEGÍVEL

RASURAS INVALIDAM O DOCUMENTO

11 DADOS COMPLEMENTARES / NÃO USE PARA ENCAMINHAMENTOS

ATENÇÃO - CÓPIAS XEROGRÁFICAS AUTENTICADAS NÃO VALEM COMO CERTIDÃO.

12 DECISÃO SUPERIOR
ORGAO COMPETENTE

--

DATA

RESPONSÁVEL

13

NÚMERO DO DOCUMENTO

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DATA

--	--	--	--	--	--

TÉCNICO - MATRÍCULA

ORIENTAÇÃO

1. LOGO QUE A OBRA AFLORE DO TERRENO, CONFIRA A OBSERVÂNCIA DOS AFASTAMENTOS LEGAIS, SENDO RECOMENDÁVEL PEDIR HOMOLOGAÇÃO DA REGIONAL;
2. DURANTE A EXECUÇÃO DAS OBRAS, O PROFISSIONAL RESPONSÁVEL OU PROPRIETÁRIO DEVERÁ MANTER OS LOGRADOUROS, NO TRECHO FRONTEIRO À OBRA, EM CONDIÇÕES SATISFATÓRIAS DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO, LIVRE DE ENTULHOS OU RESTOS DE MATERIAIS;
3. É OBRIGATÓRIA, A INSTALAÇÃO DE TAPUME PROVISÓRIO DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA, ZELE PELA SUA SEGURANÇA, DOS OPERÁRIOS E DA POPULAÇÃO;
4. NENHUM MATERIAL PODERÁ PERMANECER NOS LOGRADOUROS PÚBLICOS, SALVO O TEMPO NECESSÁRIO À SUA DESCARGA OU REMOÇÃO;
5. SOLICITE DO AGENTE FISCAL A IDENTIDADE FUNCIONAL E EVITE A AUTUAÇÃO DE PESSOAS NÃO CREDENCIADAS.